

JUDEȚUL HUNEDOARA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI VULCAN
NR. 8/ 8620/20.11. 2012

ANUNȚ

Aducem la cunoștința persoanelor interesate că în ședința Consiliului local al municipiului Vulcan din luna decembrie se va dezbat următorul proiect de hotărâre care face obiectul Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică:

1. Proiect de hotărâre privind stabilirea taxelor de închiriere și folosință a terenurilor aparținând domeniului public și privat al municipiului Vulcan ,pentru anul 2013.

Inițiator: Primarul municipiului Vulcan.

În perioada 21.11.2012 – 04.12.2012, inclusiv, persoanele fizice și asociațiile legal constituite, interesate, vor putea depune în scris la sediul Primăriei Municipiului Vulcan, camera 18, propuneri , sugestii, opinii cu valoare de recomandare privind proiectul de hotărâre de mai sus menționat.

Persoana din cadrul instituției noastre desemnată ca fiind responsabilă pentru relația cu societatea civilă care va primi propunerile, sugestiile sau opiniile cu valoare de recomandare este d-șoara jr. Sîrb Sorina.

Anexăm prezentului anunț proiectul sus menționat și nota de fundamentare a inițiatorului din care rezultă necesitatea aprobării proiectului de hotărâre mai sus indicat.





JUDEȚUL HUNEDOARA CONSILIUL LOCAL VULCAN

- PROIECT -

HOTĂRÂREA NR. /2012

privind stabilirea taxelor de închiriere și folosință a terenurilor aparținând domeniului public și privat al municipiului Vulcan, pentru anul 2013

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI VULCAN,

Analizând nota de fundamentare a primarului municipiului Vulcan prin care se propune stabilirea taxelor de închiriere a terenurilor aparținând domeniului public și privat al municipiului Vulcan, pentru anul 2013;

Văzând raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, precum și avizul comisiei de specialitate pe domenii de activitate a Consiliului local Vulcan;

În conformitate cu prevederile art.16 alin(2) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, ale art.9 pct. 3 din Carta Europeană a autonomiei locale, ratificată prin Legea nr. 199/1997, ale art. 256 , alin. (3) , art. 283 , alin. (1) din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 14 alin. (1) din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia și ale art.6 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;

În temeiul dispozițiilor art.36 , alin.(4) , lit. „c” și ale art.45 , alin.(2) , lit. „c” din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

ART.1 Se stabilesc taxele de închiriere și folosință a terenurilor aparținând domeniului public și privat al municipiului Vulcan pentru anul 2013 potrivit anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART.2 Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului – Județul Hunedoara, Primarului municipiului Vulcan, Direcției economice, Serv. ADPP, Direcției Tehnice, Biroului Impozite și Taxe, Serv. UAT, Compartimentului Cadastru-Agricultură și se aduce la cunoștință publică.

VULCAN, 20.11.2012

INIȚIATOR: PRIMAR:
ING. GHEORGHE ILE

AVIZEAZĂ: SECRETAR
Jr. RODICA PETER

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

la Proiectul de hotărâre privind stabilirea taxelor de închiriere și folosință a terenurilor aparținând domeniului public și privat al municipiului Vulcan pe anul 2013

Pe raza municipiului Vulcan, pe terenuri aparținând atât domeniului public cât și domeniului privat au fost amplasate o serie de construcții provizorii (chioșcuri, tonete, terase de vară, etc.), în baza unor licitații publice. De asemenea, până în anul 1990 au fost construite garaje fără autorizație de construire, pentru care s-au aplicat amenzi conform legislației în vigoare din acea perioadă. Pentru terenurile aparținând domeniului public sau privat al municipiului Vulcan ocupate de aceste construcții (garaje, chioșcuri, terase de vară, etc.) au fost aplicate și încasate taxe stabilite prin hotărâri ale Consiliului Local Vulcan, în baza unor contracte de închiriere.

Începând cu 01.01.2004 pentru perceperea taxelor locale se aplică prevederile Codului Fiscal aprobat prin Legea nr. 571/2003, cu modificările și completările ulterioare unde la art. 283 alin (1) sunt prevăzute și alte taxe care se stabilesc prin Hotărâre a Consiliului local.

Ca urmare , este necesară stabilirea acestor taxe pentru anul 2013 și propun în acest sens menținerea taxelor aplicate în anul 2012 .

Au fost depistate de asemenea mai multe cazuri în care terenuri aparținând domeniului public sau privat al municipiului Vulcan sunt folosite de persoane fizice sau juridice , unele ocupate de construcții definitive , dar pentru care cei care le folosesc nu s-au prezentat pentru încheierea unor contracte de închiriere sau concesiune. Pentru rezolvarea acestor situații , propun aprobarea unei taxe de folosință a terenului . Instituirea acestei taxe este permisă conform art. 256 , alin. (3) din Codul Fiscal – Titlul IX . Propun și pentru aceste situații menținerea taxelor stabilite pentru anul 2012.

Având în vedere cele arătate mai sus și ținând cont de prevederilor art.36 alin 4 lit. (c) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, precum și de prevederile art. 14 alin (1) din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, supun consiliului local spre dezbateră și aprobare prezentul proiect de hotărâre.

PRIMAR,
Ing. GHEORGHE ILE

Vulcan, 20.11. 2012



**TAXE DE ÎNCHIRIERE ȘI FOLOSINȚĂ A TERENURILOR
APARTINÂND DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT AL
MUNICIPIULUI VULCAN PENTRU ANUL 2013**

1. Taxe de inchiriere a terenurilor aparținând domeniului public și privat:

NR. CRT.	DESTINAȚIA	SUMA (lei/m ² /lună)
1	GARAJ	0,35
2	GARAJ CU ACT PRESTĂRI SERVICII	2,82
3	GARAJ CU ACT COMERCIALE	6,35
4	CHIOȘC	6,35
5	COPERTINĂ	1,84
6	TERASĂ	4,51
7	ACCES SPAȚIU	0,91
8	CONSTRUCȚII PROVIZORII	
	A) boxe ,magazii	0,21
	B) cotețe	0,14
9	ALTE DESTINAȚII	0,16

2. Taxă de folosință a terenurilor aparținând domeniului public și privat, ocupat de construcții , proprietate a unor persoane fizice sau juridice: 6 lei/mp/an.

3. Taxă de folosință a terenurilor aparținând domeniului public și privat, aflate în folosința unor persoane fizice sau juridice: se va calcula similar impozitului pe teren prevăzut de Codul Fiscal.

4. Taxă zilnică pentru ocuparea temporară a terenurilor ce aparțin domeniului public sau privat al municipiului: 10 lei/zi.

VULCAN, 20.11.2012

INIȚIATOR: PRIMAR:
ING. GHEORGHE ILE



AVIZEAZĂ: SECRETAR
Jr. RODICA PETER

